Aubagne LE FAUGE-MAÏRE - CAMP SARLIER

Lieu: Aubagne (13)

Programme: Intégration du cours d'eau Fauge-Maire et gestion

des eaux pluviales de la ZAC

Superficie: 6,8 ha

Coût des travaux : 700 000€HT (budget prév.)

Calendrier: 2020-2022 Maîtrise d'ouvrage : SIBVH Équipe de projet : ATM

Mission: Maîtrise d'œuvre pour la renaturation du Fauge-Maïre, gestion des eaux pluviales et aménagement paysager. Assistance à Maitrise d'Ouvrage technique et de coordination sur les volets hydrologique, hydraulique avec intégration au paysage pour le suivi du projet du parc d'activités

La Ville d'Aubagne ouvre le terrain dénommé le Camp de Sarlier à l'urbanisation, permettant ainsi la mise en place d'une opération d'aménagement à vocation d'activités sur une zone AUs du PLU, représentant une surface totale d'une guinzaine d'hectares environ.

Ce site, qui est à l'aval de la zone d'activités Aubagne – Gémenos, accueille le Fauge-Maïre, cours d'eau ayant longé à l'amont la zone d'activités des Paluds et ayant reçu la « Contre - Maïre », canal exutoire des eaux pluviales de la zone d'activités d'Aubagne Gémenos, avant de rejoindre l'Huveaune à l'aval du Camp de Sarlier, notre zone d'aménagement.

Le SIBVH, mais aussi la ville d'Aubagne souhaite que le projet d'aménagement intègre le cours d'eau pour en faire un élément de paysage et, de ce fait, se donner les moyens d'une reconquête de la rivière mais aussi de la pérenniser.

Par ailleurs, cette recherche d'intégration du cours d'eau permettra aussi d'être un support pour le projet d'aménagement et notamment en terme d'image pour le secteur : intégration paysagère, écologie et biodiversité ce qui n'est pas contradictoire avec une zone d'activités moderne et ancrée dans son époque.

Il s'agit alors de mettre en œuvre un projet de forte qualité paysagère au regard de son environnement et de son patrimoine (la confluence du Fauge-Maïre et de l'Huveaune).



La mission de maitrise d'oeuvre qui nous est confiée doit répondre aux multiples enjeux que recouvre le site et son

- Faire de la zone d'activité de Camp de Sarlier un véritable **projet urbain**
- Faire de la gestion de l'eau sur ce site un levier et un atout pour le quartier :
 - Renaturation du cours d'eau et des berges
 - Aménagement pour rendre accessible et visible
 - Fauge-Maïre
- Faire du Fauge-Maïre **l'identité principale** du site, en lien avec une gestion paysagère des Eaux Pluviales

Ces enjeux définissent les orientations de la mission :

- Renaturer le Fauge-Maïre et valoriser sur le plan paysager ce milieu naturel
- Aménager le dispositif mixte de rétention des Eaux Pluviales et de chemin creux permettant la création d'un sentier de promenade et de découverte du cours d'eau

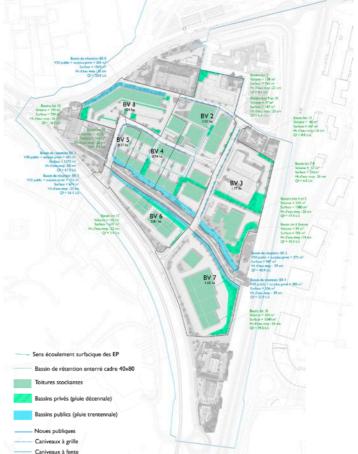
Parallèlement à la mission de Maitrise d'oeuvre relative à la restauration du Fauge-Maïre et à l'aménagement de l'ouvrage de gestion des EP, nous intervenons en tant qu'Assistant à Maitrise d'Ouvrage auprès du SMBVH pour l'accompagnement des promoteurs.







Axonométrie en situation de crue centenale



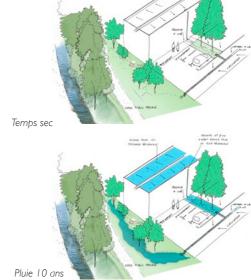
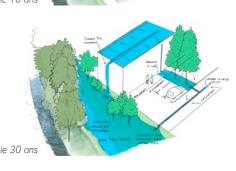




Schéma Directeur de Gestion Durable des Eaux Pluiviales de la ZA



Croquis perspectifs - Gestion des eaux pluviales d'un lot privé