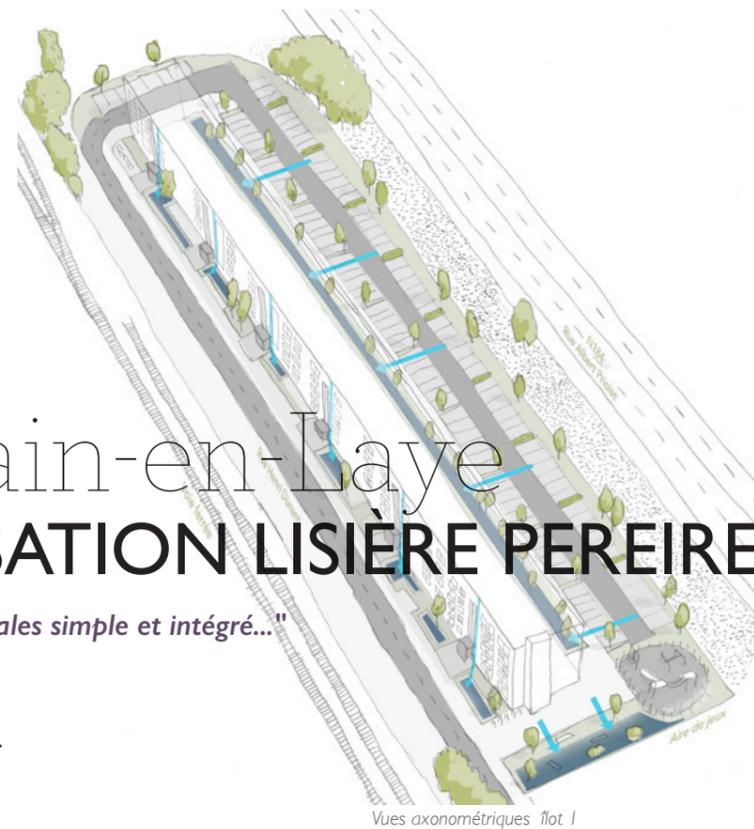


Saint-Germain-en-Laye

RÉSIDENTIALISATION LISIÈRE PEREIRE

"Un schéma de gestion des eaux pluviales simple et intégré..."



Vues axonométriques îlot 1

Lieu : Saint-Germain-en-Laye (78)
 Programme : Réaménagement du quartier Lisière Pereire.
 Superficie : 1,3 hectares
 Coût des travaux : 000 M€ HT
 Calendrier : 2014 -2017
 Maîtrise d'ouvrage : ICF Habitat

Équipe de projet : Patriache architectes / ATM
 Mission : MCE > ESQ/AVP/PRO/DCE/DET/AOR au regard de la gestion durable des eaux pluviales - Dossier Loi sur l'Eau - Dossier de demande de subvention

Informations techniques concernant la gestion de l'eau :

- Collecte et transport des eaux pluviales à ciel ouvert, par un réseau de noues végétalisées et de caniveaux,
- Infiltration de l'ensemble des eaux pluviales - Zéro rejet
- Régulation de l'ensemble des rejets (publics & privés)
- Une gestion des eaux pluviales tenant compte de : la sécurité des usagers, l'entretien des ouvrages, la charge financière, la constitution d'îlots de fraîcheur, le développement de la végétation en ville, la pédagogie autour du cycle de l'eau, etc.

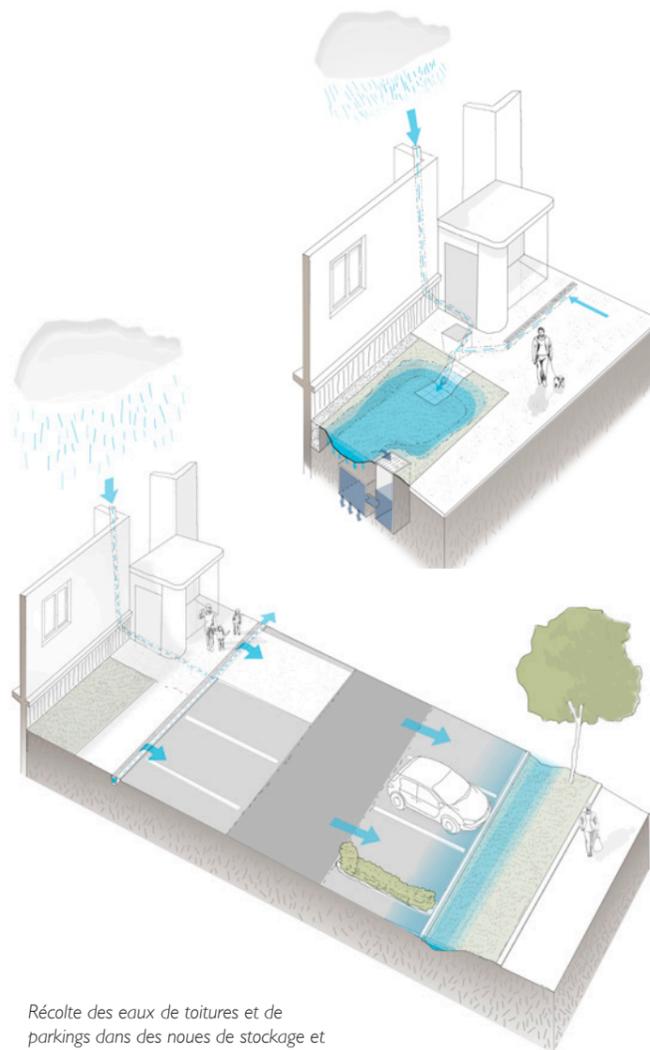
Dans le cadre du projet d'aménagement du quartier Lisière Pereire, ICF Habitat entreprend de résidentialiser son patrimoine constitué de deux bâtiments en R+5.

ATM a pour mission d'élaborer un schéma de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert intégré à l'aménagement paysager.

Le scénario retenu consiste à **stocker la grande majorité des eaux pluviales à ciel ouvert** par l'aménagement de noues et de fosses d'arbres décaissées, pouvant surverser de l'amont vers l'aval en cas de fortes pluies.

Sont aussi proposées d'autres typologies d'espaces, associées aux usages de jeux et de détente : square inondable, aire de jeux en îlots.

ATM avait aussi pour mission d'élaborer le Dossier Loi sur l'Eau et d'assurer les relations avec les partenaires et les services instructeurs, ainsi que le dossier de demande de subventions auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie.

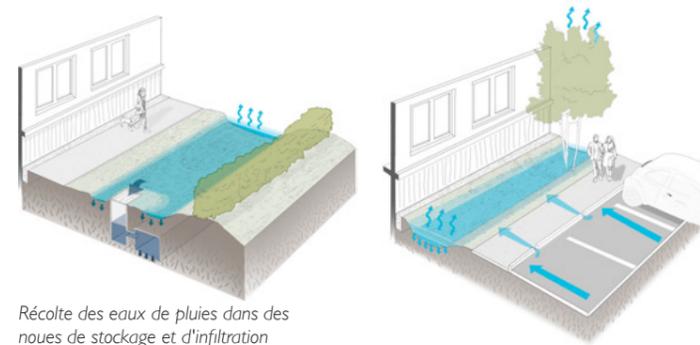


Récolte des eaux de toitures et de parkings dans des noues de stockage et d'infiltration



Noue de collecte et d'infiltration des eaux de toitures

"Un stockage à ciel ouvert et en "zéro rejet"..."



Récolte des eaux de pluies dans des noues de stockage et d'infiltration



Noue de collecte et d'infiltration des eaux du parking



Noue de stockage et d'infiltration située dans les espaces de résidentialisation