

"Un jardin inondable sur dalle en cœur d'îlot ..."
*"Un gestion durable des eaux pluviales dans un environnement très minéral et
contraint..."*

Crosne

L'ÎLOT CENTRE

.....
Lieu : Crosne (91)
Programme : Construction de logements,
commerces et aménagement des espaces publics

Superficie : 0,4 hectare
Calendrier : 2014
Maîtrise d'ouvrage : MDH Promotion

Équipe de projet : Semon Rapaport / ATM
Mission : AMO > ESQ+/ Schéma de Gestion des
Eaux Pluviales et Aménagement paysager

L'opération d'aménagement de l'Îlot Centre à Crosnes est un projet de logements et commerces avec création d'espaces publics, dans le centre-ville.

La superficie du site est de 4 000 m² environ et la contrainte de rejet des eaux pluviales est le "zéro rejet", politique mise en place par le SYAGE.

L'agence ATM a conçu le projet de paysage, en intégrant une gestion à ciel ouvert des eaux pluviales à l'aide de noues avec tranchée drainante, d'espaces paysagers décaissés et d'un parking partiellement inondable.

La difficulté était de réaliser un jardin sur dalle pouvant stocker les eaux pluviales. Le petit parking est aussi partiellement inondable.