

Le Port-Marly

DOMAINE DU CHÂTEAU DE MONTE-CRISTO

Lieu : Le Port-Marly (78)
 Programme : Restructuration du pavillon d'accueil, aménagement partiel paysager et hydraulique du parc
 Superficie : 3,5 ha

Coût des travaux : 301 513€HT (hydro-paysage)
 Calendrier : 2018 - 2019
 Maîtrise d'ouvrage : Syndicat Intercommunal Monte-Cristo

Équipe de projet : Coste et Orbach / ATM
 Mission : Étude de programmation



Le parc du château de Monte-Cristo se situe sur la commune de Port-Marly sur un coteau orienté vers le Nord-Est et tourné vers la Seine. Niché à flanc de coteau, le domaine s'étend sur plus de trois hectares.

Ce Parc majoritairement boisé est ponctué de résurgences de sources dont la gestion guide le plan général du parc. Un réseau de rivières artificielles transforme déjà cette contrainte géographique en élément structurant pour l'image du site.

La volonté du syndicat d'améliorer les conditions d'accueil du public s'appuie sur deux axes : la construction d'un nouveau bâtiment d'accueil et le réaménagement du Parc et de son réseau hydraulique.

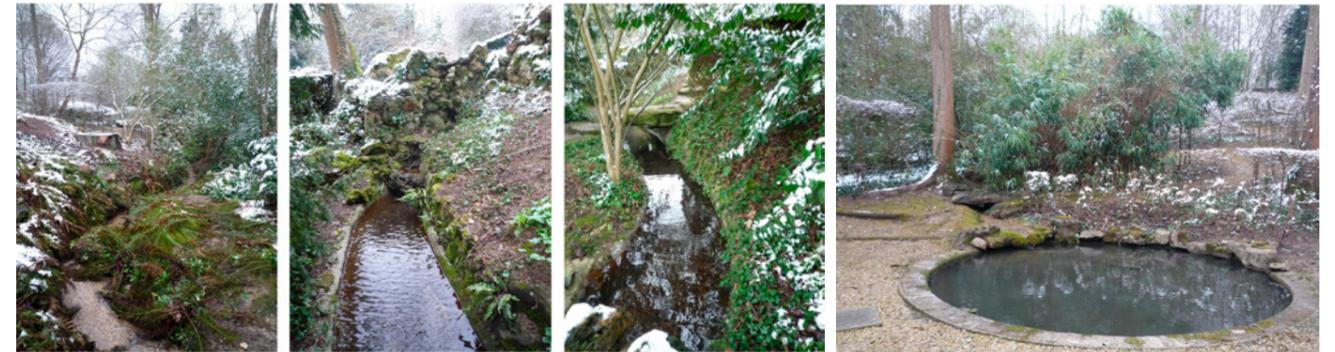
Dans le cadre de la réhabilitation du parc du château, les questions de gestion hydraulique, de paysage et d'accessibilité sont extrêmement liées. La réhabilitation de l'ensemble de ruisseaux/sources et bassins existants est décisive dans l'esthétique du parc et la réflexion sur l'intégration de la gestion des eaux pluviales à cette mosaïque hydraulique.

Ce réseau existant, auquel viendront s'ajouter de nouveaux dispositifs intégrés au parc, formeront la structure de l'aménagement futur.

La programmation de réaménagement du parc devra prendre en compte la question sensible du nivellement du terrain; en effet, il est situé sur le coteau et ce dénivelé pose question sur deux points : la gestion de l'eau et l'accessibilité pour tous au site.

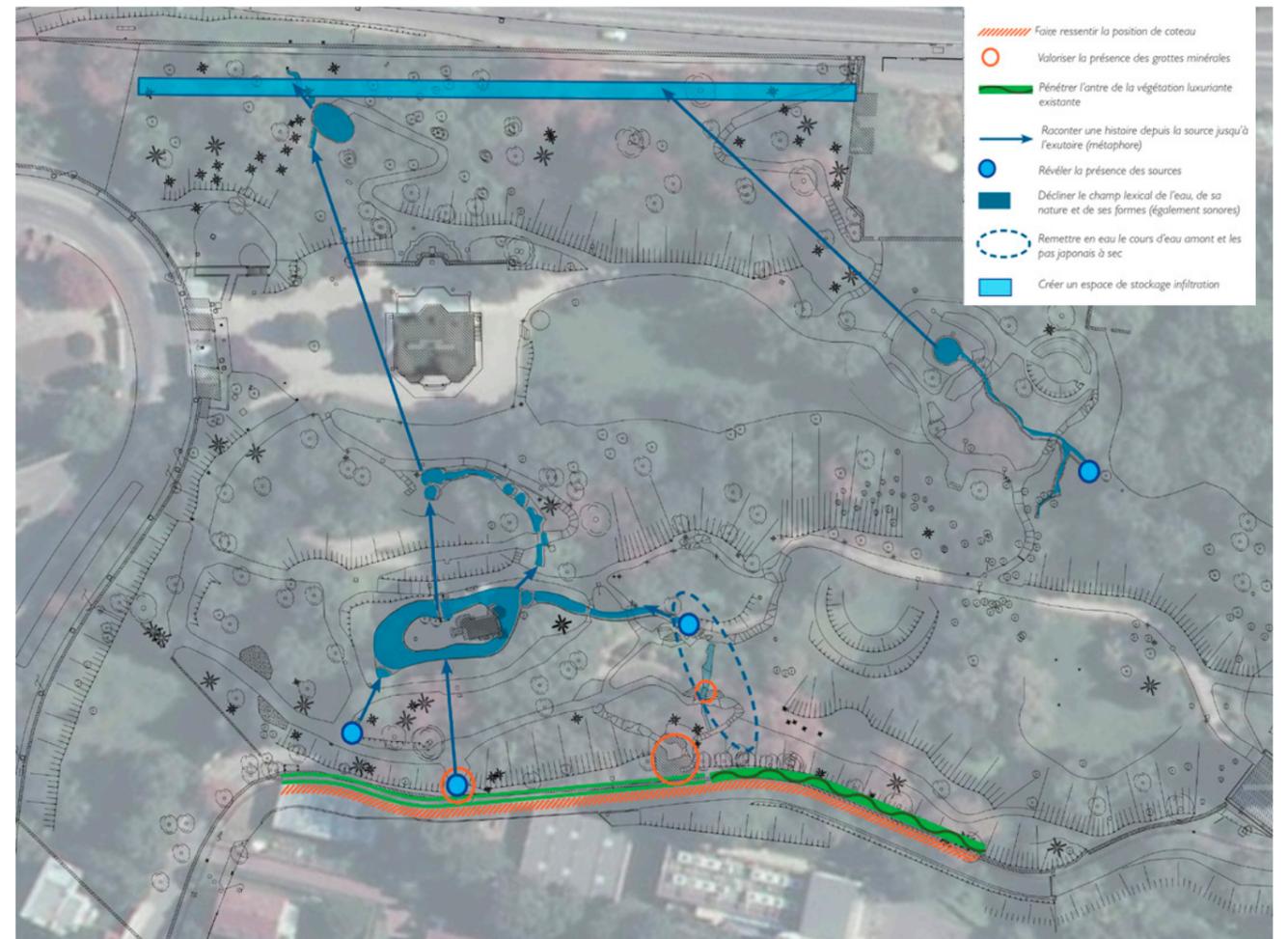
Le dernier point concerne la mise en valeur des vues depuis le parc. Cette problématique fait l'objet d'une analyse très précise afin de proposer une compréhension de cette géographie exceptionnelle malgré la route nationale et des constructions sportives séparant le site du fleuve.

Il s'agira de donner des pistes de programmation afin de redonner une réalité à cette relation perdue avec la vallée et la Seine.



Le réseau hydrique

Le bassin d'Haydée



Plan de principe des grandes orientations



Coupe sur le nouveau bâtiment d'accueil