

# Les Clayes-sous-Bois

## LOTISSEMENT LA BRÉTECHELLE

Lieu : Les Clayes-sous-Bois (78)  
 Programme : Opération de construction de logements collectifs et individuels.

Superficie : 1,8 hectare  
 Coût des travaux : 1,2M€ HT  
 Calendrier : 2014 -2017

Maîtrise d'ouvrage : MDH Promotion  
 Équipe de projet : Ph. Dubois architecte / BT Conseil / ATM  
 Mission : MCE > ESQ/AVP/PRO/DCE/DET  
 Espaces publics et lots privés au regard de la gestion des eaux pluviales à ciel ouvert  
 Dossier de demande de subvention

L'opération d'aménagement Bréteche à Les Clayes-sous-Bois est un projet composé de logements collectifs et de maisons individuelles.

La contrainte de rejet des eaux pluviales est de 1L/s/ha, voire de "zéro rejet".

Il est donc demandé une gestion des eaux pluviales intégrée au paysage.

La solution retenue pour le stockage des eaux pluviales à ciel ouvert consiste en l'aménagement de bassins paysagers réalisés par simple dépression, d'une noue constituée de trois biefs, et de sept petits bassins d'infiltration enterrés de type casiers alvéolaires.

La mission d'ATM pour ce projet en maîtrise d'œuvre était l'élaboration du PRO-DCE de gestion des eaux pluviales, et du plan paysage et de plantation puis le suivi de chantier.

### Informations techniques concernant la gestion de l'eau :

- Zéro rejet - Stockage/restitution
- Phytoremédiation

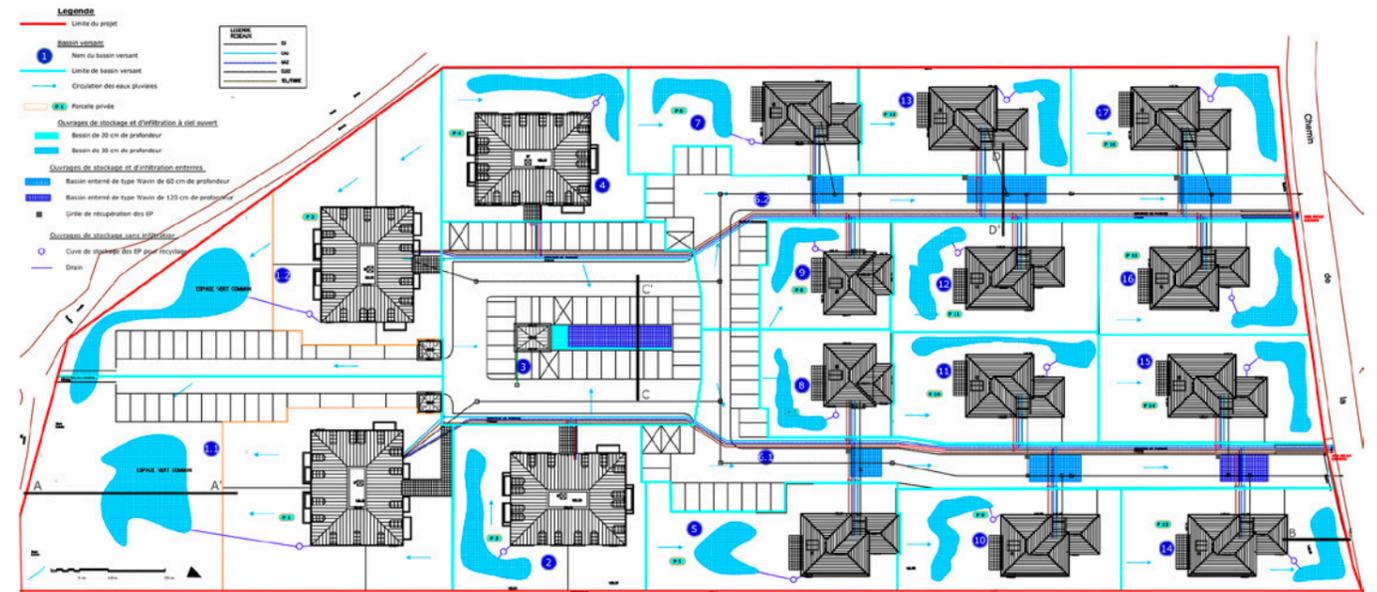
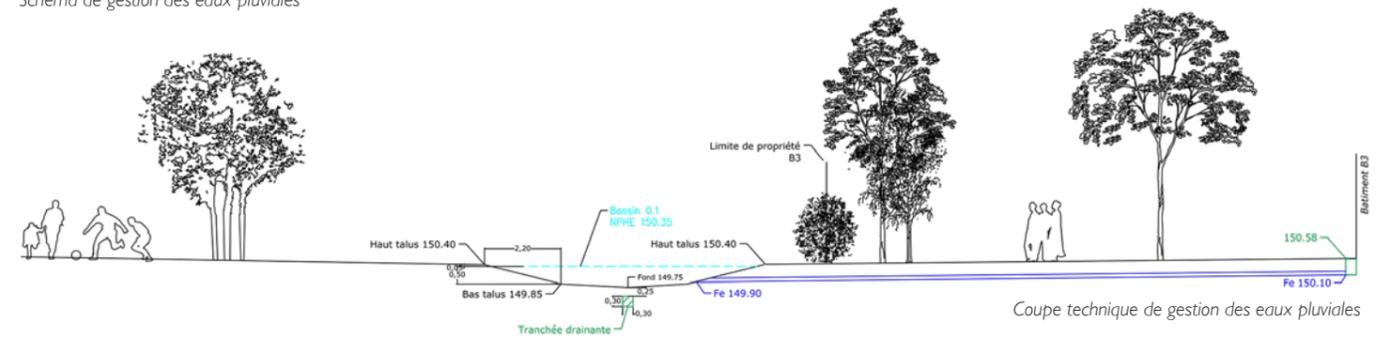
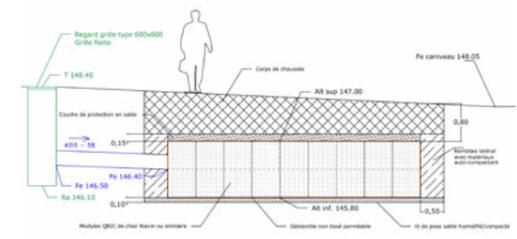


Schéma de gestion des eaux pluviales



"Une gestion des eaux pluviales intégrée au paysage du lotissement..."



Coupe technique de gestion des eaux pluviales

"Des bassins paysagers sur chaque parcelle pour une gestion pédagogique de proximité..."