

Longpont-sur-Orge

LOTISSEMENT "LES FOLIES"

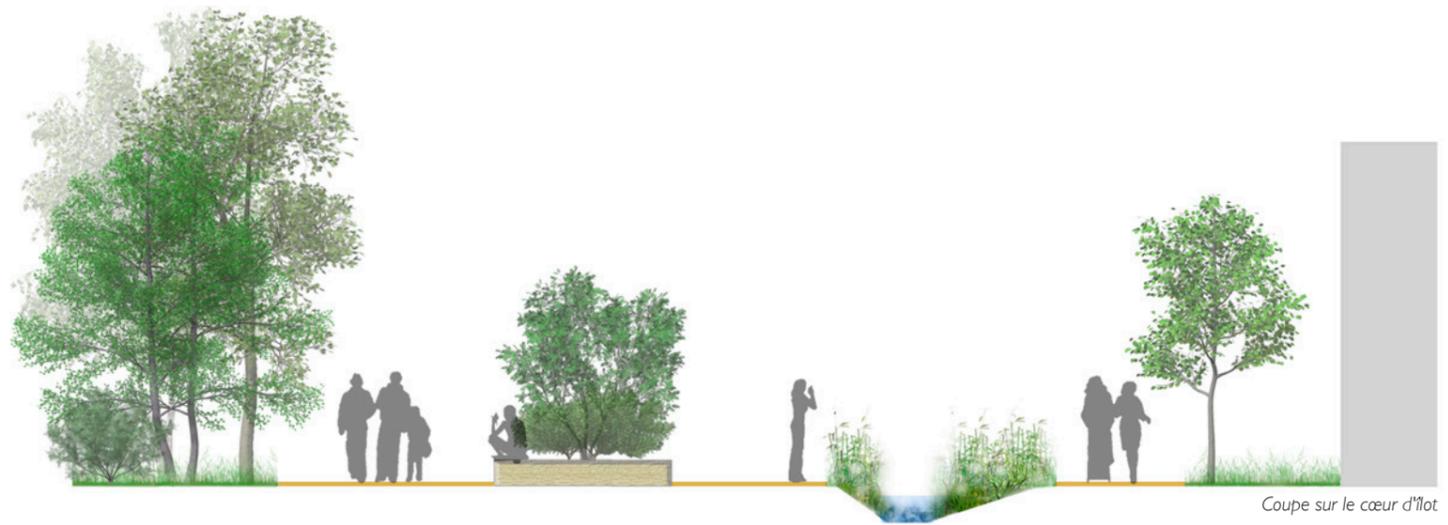
Lieu : Longpont-sur-Orge (91)
 Programme : Construction d'un lotissement "Cité-Jardin" de 100 logements
 Superficie : 2,4 hectares
 Coût des travaux : 1,2 M€ HT
 Calendrier : Etudes 2014 - 2018 Chantier en cours
 Maîtrise d'ouvrage : Nexity

Équipe de projet : Evellin, architecte / ATM / Invarr
 Mission : Maîtrise d'œuvre complète paysage et gestion durable des eaux pluviales
 Dossier de Loi sur l'Eau

Lotissement d'environ 2.4 ha totalisant une centaine de logements, avec une identité de "cité jardin".

Aménagement urbain et paysager intégrant la gestion durable des eaux pluviales et eaux de sources à l'échelle du quartier :

- Rédaction du dossier loi sur l'eau
- Rédaction partielle du permis d'aménager, avec notamment une étude des sources souterraines incluses dans l'opération d'aménagement.
- Maîtrise d'œuvre paysage et gestion de l'eau pluviale à ciel ouvert.



Coupe sur le cœur d'îlot

"Une source existante intégrée et valorisée au sein de l'espace public..."



Plan masse



Coupe sur le franchissement du parc

"Une coulée verte centrale pour mise en scène des eaux pluviales..."



Coupe de principe trottoir / noue / voirie

●●● Schémas de remplissage des dispositifs de stockage et seuils d'inondabilité

