

Saint-Maur-des-Fossés

ZAC DES FACULTÉS

Lieu : Saint-Maur-des-Fossés (94)
 Programme : Requalification urbaine de l'ancien site des Facultés incluant des logements, des équipements, des activités et un parc.

Superficie : 8 hectares
 Calendrier : 2016 - en cours

Maîtrise d'ouvrage : Grand Paris Aménagement
 Urbaniste coordinateur : Devillers & ass. / ATM / Confluences

Maîtrise d'œuvre : Arpentère / Urbatec
 Mission : AMO > ESQ/AVP/PRO/DCE/DET
 Espaces publics et lots privés au regard de la gestion durable des eaux pluviales Dossier Loi sur l'Eau - Dossier de demande de subvention

La future ZAC des Facultés a une ambition forte en matière de développement durable.

De ce fait, une réflexion importante est menée au sujet de la gestion des eaux pluviales, afin de l'intégrer totalement à l'aménagement des espaces extérieurs et des espaces publics de la ZAC, c'est-à-dire à ciel ouvert et support d'autres usages.

ATM a pensé et conçu le parti pris de gestion de l'eau afin d'élaborer un projet simple, fonctionnel et facile d'entretien. Les interfaces public/privé ont notamment fait l'objet d'une réflexion approfondie.

ATM a également participé à la rédaction du CPAUPE et des fiches de lot. ATM a aussi une mission d'avis sur les différentes phase de lots privés.



Différents scénarii de stockage des eaux pluviales



Coupe sur le parc © Devillers&ass.

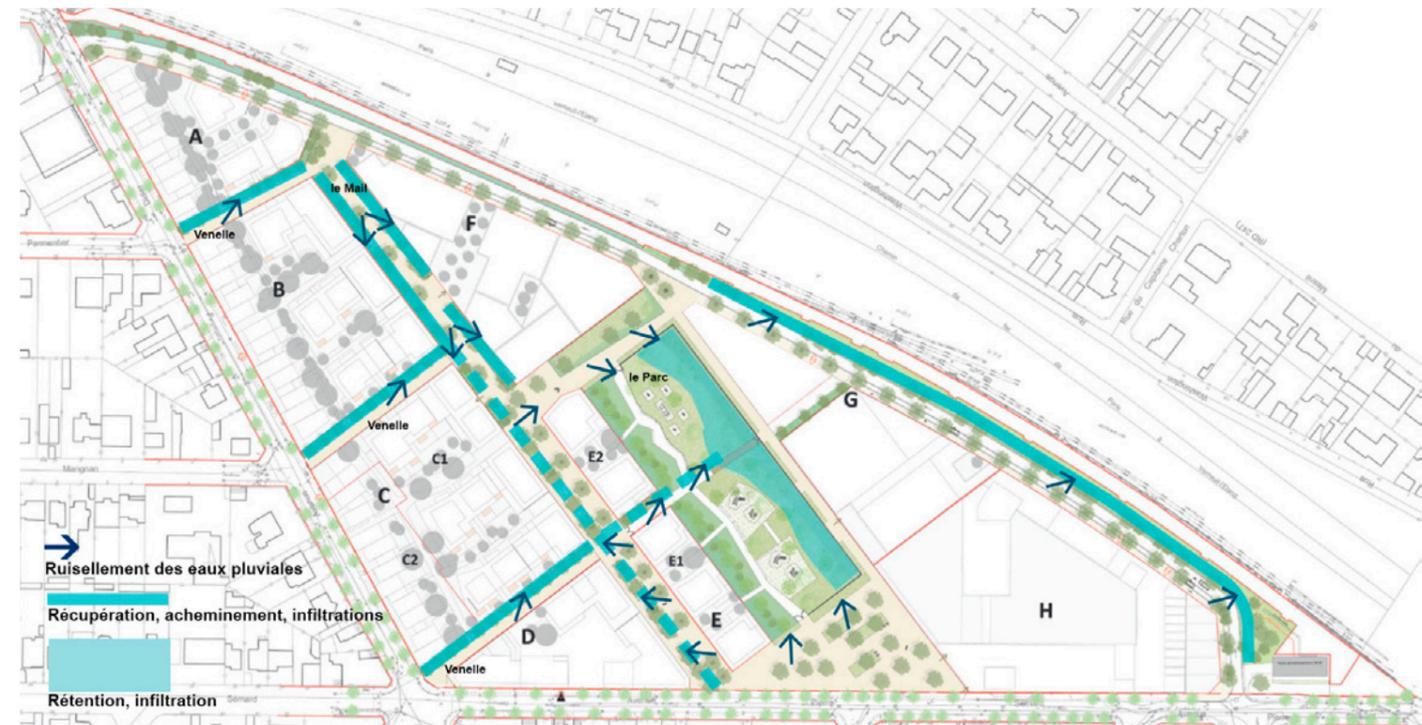
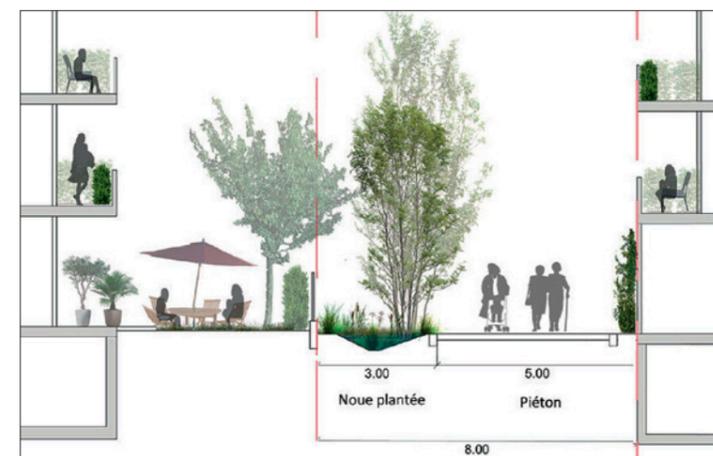
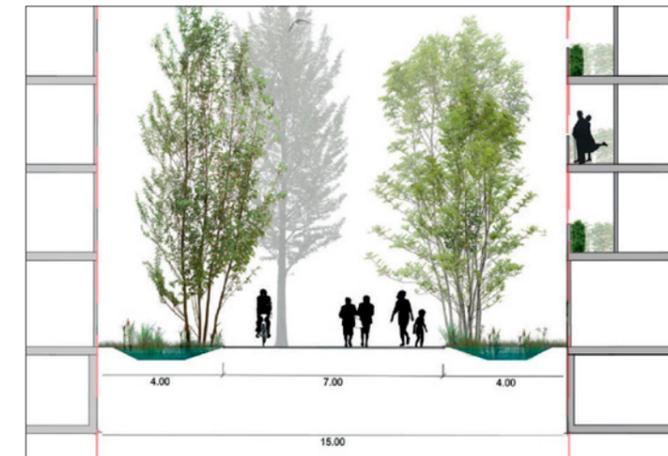


Schéma simplifié de gestion des eaux pluviales © Devillers&ass.



Coupe sur les venelles © Devillers&ass.



Coupe sur le Mail © Devillers&ass.